

УЧАСТОК № 7

№		
1.	Местоположение	Орловская обл, Малоархангельский район, г. Малоархангельск, ул. Заводская
2.	кадастровый номер	нет
3.	Площадь	2,03 га
4.	Категория земель	земли населенных пунктов
5.	Собственник(пользователь) земельного участка	Госсобственность, до разграничения
6.	Разрешенное использование земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования)	для производственных целей
7.	Обременение (фактическое использование земельного участка)	нет
8.	Наличие градостроительного плана земельного участка	нет
9.	Ограничения использования земельного участка (санитарно-защитные зоны, охранные зоны и др.)	соблюдаются
10.	Наличие на земельном участке водоемов, земельных насаждений, особенности рельефа территории участка	наклонный
11.	Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры: 1) автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика); 2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрифицированные, неэлектрифицированные); 3) водный транспортный путь, пристань, причальная стенка и др. (краткая характеристика); 4) аэропорт (грузовые и пассажирские перевозки), краткая характеристика	примыкает к автотрассе районного значения нет нет нет
12.	Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры 1) объекты водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможность и условия подключения); 2) канализация (тип: бытовая, ливневая, возможность и условия подключения); 3) объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность, возможность и условия подключения); 4) объекты электроснабжения тип: электрические линии, подстанции, мощность, возможность и условия подключения); 5) объекты теплоснабжения (тип: центральные тепловые подстанции, сети, мощность, возможность и условия подключения); 6) полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов (тип, мощность, возможность и условия дополнительного размещения отходов); 7) телефонизация площадки	возможно подключение возможно подключение вблизи магистральные сети вблизи электрические линии возможно подключение в 2-х км возможно подключение
13.	расстояние от земельного участка до жилых массивов, водоемов, природоохранных и санитарно-защитных зон	до жилого массива 100-150 м
14.	Перечень и характеристика зданий, сооружений и других объектов, находящихся на земельном участке	промышленные объекты

Земельный участок для
производственных целей



Муниципальное образование
г. Малоархангельск Орловской области

Местоположение: Орловская область, г. Малоархангельск, ул. Заводская
Общая площадь: 2,03 га.
Категория земли – земли населенных пунктов
Коммуникации расположены в непосредственной близости

